



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 1

АКТ № Д00001-09/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.05.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/1 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 719,92
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	2	92,18
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,22	5,06	2	10,13
Влажная протирка перил		м2	9,90	3,32	32,87	2	65,74
Влажная протирка подоконников		м2	4,32	4,15	17,93	2	35,86
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	2	12,53
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,70	13,49	22,93	18	412,79
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	17,60	13,49	237,42	1	237,42
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	340,90	1,37	467,03	8	3 736,26
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	1,33	113,36	6	680,14
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	74,72	74,72	5	373,60
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	32,00	7,06	225,92	5	1 129,60
Дезинфекция МОП		м2	30,60	4,69	143,51	9	1 291,63
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	340,90	3,32	1 131,79	1	1 131,79
Мытье лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	3,22	274,44	2	548,88
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	5	112,15
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	54,50	0,20	10,90	10	109,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	230,50	0,30	69,15	20	691,50
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 089,00	0,24	261,36	10	1 306,80
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	10,00	20,27	202,70	5	1 013,50
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	16,40	49,20	22	1 082,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	7,50	0,46	3,45	22	75,90
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	169,04	162,28	22	3 570,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					13 822,72
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН через перекрытие с подвала в кв. 3)		мп	3,06	905,77	843,98	3 613,82
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. п/суш. по кв. 15/19)		мп	2,00	905,77	534,08	2 345,62
Замена труб стальных более 1 м.п Д 40-50 мм (часть розлива в подвале)		мп	3,50	1 021,82	3 792,83	7 369,20
Переборка сборки Д 15-20 мм (в подвале)		шт	1,00	387,67	106,41	494,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 422,80	3,17	7 680,28
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			370,84
Дератизация			319,70	0,55	175,84
Дератизация, дезинфекция мусорокамер			1,00	195,00	195,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 422,80	0,28	678,38
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,86	22,99	272,73
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	680,56	680,56
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 139,00	2,64	3 006,96
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	610,29	610,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 422,80	1,64	3 973,39

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

48 816,07

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт асфальтового покрытия	руб.	9 750,00	ямочный ремонт
Услуга по проведению периодического технического освидетельствования на лифтах	руб.	5 600,00	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

15 350,00

- Всего за период с **01.09.2021г.** по **30.09.2021г.** выполнено работ на общую сумму **64 166,07** (Шестьдесят четыре тысячи сто шестьдесят шесть рублей 07 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"
Генеральный директор  Генералов П.И.
Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 1
